**بسم الله الرحمن الرحیم**

**صلح نامه**

**این قرارداد با رعایت موازین شرعی و قانونی و بر اساس ماده 10 قانون مدنی و مواد 183 و 193 و219و567و570 قانون مال الذکر فی مابین آقای ..........................و آقای .................................**

 **با مشخصات زیر وبرای موضوع قراردادبه شرح زیر ودرتاریخ...../...../...... منعقد میگردد وباتوافق طرفین برپایه مندرجات تنظیمی بعنوان سند همکاری بین امضا کنندگان تلقی میگردد و از اختیار اجرایی و حقوقی برخوردار بوده ودر محدوده مندرجات قرارداد برای امضا کنندگان تعهدآور خواهد بود.**

**مشخصات کارگزار:**

**آقای ...................... به شماره کارت ملی ................... نام پدر ................**

**مشخصات فروشنده/نماینده تام الاختیار:**

**آقای .................... به شماره کارت ملی.................. نام پدر....................**

**موضوع قرارداد:آقای ........................... به عنوان کارگزار متعهد میشود بابت فروش ملک/زمین به آدرس..................................................................به متراژ..........................به قیمت پیشنهادی................................ظرف مدت...................به فروش برساند و در ازای فروش این ملک(درزمان عقد قرارداد) معادل 4 درصد از مبلغ کل فروش ملک/زمین از فروشنده/نماینده تام الاختیار دریافت نماید و اگر کارگزار مازاد بر قیمت اعلامی فروشنده، ملک را به فروش رسانید مبلغ 50 درصد از مازاد را بعلاوه ی 2 درصد از مبلغ کل فروش دریافت خواهد کرد.**

**تبصره:این قرارداد در دو نسخه تنظیم گردیده که هر یک حکم واحد را دارا میباشد.**

**فروشنده/نماینده تام الاختیار کارگزار**

**امضا اثر انگشت امضا اثر انگشت**