

## بنام خدا

### قرارداد دلالی

قرارداد ذیل فی مابین شرکت ..... به مدیریت ..... به شماره ثبت ..... به آدرس .....  
تلفن ..... که در این قرارداد با عنوان آمر و تولید کننده نامیده  
خواهد شد و آقای ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... صادره از ..... متولد  
..... ساکن ..... تلفن ..... که در این قرارداد با عنوان عامل فروش و  
واسطه نامیده می شود .

### ماده ۱- موضوع قرارداد و مدت قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از پیگیری و رفع موانع و انعقاد قرارداد..... شرایط مطروحه در مذاکرات  
به انضمام تمام متعلقات می باشد. مدت قرارداد از ..... تا..... می باشد و بلا فاصله پس از اتمام  
مدت قرارداد، قرارداد منفسخ و بلا اثر خواهد بود .

### ماده ۲- تعهدات متقابل

۱-۲- واسطه متعهد می گردد کلیه امور مربوط به وظایف محوله در ماده یک را بطور مطلوب و با رعایت  
موازین قانونی و با احتیاط کامل انجام دهد و باکسب اطلاعات شفاف و در اختیار قرار دادن ریز کامل اطلاعات و  
اسناد به مشاور وظایف محوله را انجام و در صورت عدم رعایت ضوابط و مقررات و عدم انجام به موقع امور  
محوه مشاور حق فسخ قرارداد را خواهد داد.

۲-۲- تمام اطلاعات در اختیار واسطه در موضوع این پرونده جنبه محرمانه داشته و بعنوان امین موظف است  
رعایت امانت را نموده و جنبه های محرمانه اسناد و مدارک را حفظ نماید.

۳-۲- واسطه متعهد به سرعت در هماهنگی و انعقاد قرارداد بوده و از تمام ظرفیت های موجود برای تسریع در  
نهایی شدن قرارداد استفاده خواهد نمود.

۲-۴- واسطه از شروط و روش خرید مشاور اطلاع کامل داشته و متعهد به مذاکره با شرایط پرداخت به صورت  
..... می باشد

۲-۵- آمر متعهد است حق الزحمه مجری را مطابق این تفاهم نامه در موعد مقرر پرداخت نماید.

۲-۶- عامل اجازه دارد به نمایندگی از آمر با اشخاص و افراد مختلف توافقاتی را در موضوع تفاهم نامه انجام و  
با حفظ حقوق آمر، با هماهنگی وی به شیوه‌های مقتضی نسبت به انعقاد و انتقال قرارداد اقدام نماید.

### ماده ۳- حق الزحمه

۳-۱- آمر متعهد است ۷.۵ مبلغ از محل خالص فروش محصولات شرکت با ارزش یکصد میلیون ریال و ۱۵  
درصدی بالاتر از این قیمت را به عنوان کمیسیون، به حساب عامل فروش واریز نماید.

۳-۲- هرگونه پرداخت وجهی از سوی آمر در قبال اخذ رسید خواهد بود در غیر این صورت ادعائی در  
خصوص پرداخت وجه از ناحیه شرکت یا قائم مقام قانونی وی مسموع نخواهد بود.

### ماده ۴-

طرفین با امضاء خود در ذیل این قرارداد قبول نمود که قبل از امضاء قرارداد متن کامل قرارداد چه قسمتهای  
تایپ شده و چه قسمتهای که بوسیله دست نوشته شده است را با دقت مطالعه و با قبول شرایط تشریح شده دیگر،  
هیچگونه ادعائی در آتیه از ناحیه واسطه و یا قائم مقام قانونی وی مسموع نخواهد بود.

### ماده ۵-

اقامتگاه طرفین آدرس اعلامی در قرارداد می باشد و در صورتی که هر یک از طرفین اقامتگاه خود را تغییر دهد در  
اسرع وقت، کتباً به طرف مقابل خود اطلاع دهد.

## ماده ۶-

این قرارداد مشتمل بر ۶ ماده و ۸ بند در ۳ صفحه و در دو نسخه تنظیم ، در تاریخ .....بین طرفین امضاء و با اعتبار یکسان نسخ مبادله می گردد و طرفین با امضای خود در ذیل تمام صفحات این قرارداد به دریافت نسخه ای از این قرارداد اقرار نمودند.

امضاء واسطه

امضاء آمر